

1 ZADÁNÍ

- a) Otázka zadavatele: Stanovení časové a tržní hodnoty stroje.
- b) Úkolem vypracování znaleckého posudku je stanovení časové a tržní hodnoty stroje za účelem jeho prodeje.
- c) Zadavatel nesdělil žádné skutečnosti, které by měly vliv na přesnost závěru znaleckého posudku.

2 VÝČET PODKLADŮ

- a) popis postupu znalce při výběru zdrojů dat
- Kontrola identifikačních údajů stroje
- b) výčet vybraných zdrojů dat a jejich popis (resp. označení)
- Stroj
 - Výrobní štítek stroje
 - Předávací protokol stroje
 - Nabídky vozidel na webových stránkách: www.agriaffaires.com, www.agroseznam.cz
 - Znalecký standard č. I/2022
 - Vlastní archiv znalce
 - Fotodokumentace

3 NÁLEZ

3. 1 Základní údaje o stroji

Technický průkaz zvláštního motorového stroje, číslo:	nepředložen
Registrační značka (SPZ) stroje:	nevystavena
Datum prvního uvedení do provozu stroje:	21.09.2022
Osvědčení o registraci stroje platné do:	stroj nepodléhá TK
Druh stroje:	pracovní stroj nesený - pluh
Tovární značka, obchodní označení:	SUKOV DOWNHILL SPRING 4+1
Barva:	ČERVENÁ

3. 2 Prohlídka stroje a zkušební jízda

Technický stav stroje zjištěn prohlídkou dne: 27.11.2025

Za účasti: -

3.3 Údaje o opravách a poškozeních stroje.

Zadavatel nesdělil žádné údaje o opravách a poškozeních vozidla.

3.4 Výbava stroje

Výbava stroje odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ stroje.

Mimořádná výbava: -

3.5 Technický stav stroje jako celku

Rám stroje: nejeví vad.

Pracovní orgány: bez zvýšeného poškození a opotřebení, místně poškozeny korozí

Hydraulická soustava bez zjevných vad.

Přípojně zařízení: bez zvýšeného opotřebení a poškození

Technický stav stroje je úměrný amortizaci.

4 POSUDEK

4.1 Volba způsobu ocenění

Směnná hodnota oceňovaného stroje (odhadovaná dosažitelná cena prodejní) je vyjádřena jeho tržní hodnotou.

Tržní hodnotou se v souladu s ustanovení § 2 odst. 4 zákona č. 151/1997 Sb. v platném znění (zákon o oceňování majetku) rozumí „odhadovaná částka, za kterou by měly být majetek nebo služba směněny ke dni ocenění mezi ochotným kupujícím a ochotným prodávajícím, a to v obchodním styku uskutečněném v souladu s principem tržního odstupu, po náležitém marketingu, kdy každá ze stran jednala informovaně, uvážlivě a nikoli v tísní. Principem tržního odstupu se pro účely tohoto zákona rozumí, že účastníci směny jsou osobami, které mezi sebou nemají žádný zvláštní vzájemný vztah a jednají vzájemně nezávisle.“

Pro stanovení tržní hodnoty je využito metodiky Znaleckého standardu č. I/2022 Oceňování silničních a zvláštních vozidel.